Auftraggeber / Vergabestelle

Magistrat der Kreisstadt Limburg a. d. Lahn
Über der Lahn 1
65549 Limburg a. d. Lahn

Datum der Versendung	02.11.2026
Vergabeart	
☒ Öffentliche Ausschreibung	
☐ Beschränkte Ausschreibung mit TNW	
☐ Beschränkte Ausschreibung ohne TNW	
☐ Freihändige Vergabe	
☐	
Ablauf der Angebotsfrist	
Datum **17.11.2026**	Uhrzeit **10:00 Uhr**
Eröffnungstermin	
Datum **17.11.2026**	Uhrzeit **10:00 Uhr**
Ort	
Stadthaus, Über der Lahn 1, 65549 Limburg	
Raum	Bieterteilnahme entfällt
Bindefrist endet am	31.12.2026

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 1 der VOB/A)

Sehr geehrte Damen und Herren,

es ist beabsichtigt, die im nachfolgenden bezeichneten Leistungen im Wege eines wettbewerblichen Vergabeverfahrens zu vergeben. Über Ihre Teilnahme / Ihr Angebot würden wir uns sehr freuen. Bitte beachten Sie dazu die im Schreiben aufgeführten Bewerbungs-, Vergabe- und Vertragsbedingungen.

Bezeichnung der Bauleistung:

Maßnahmennummer	Baumaßnahme
	An- und Umbau Feuerwehr Offheim
Vergabenummer	Leistung
2026-LM-156-60-ÖA	**Außenanlage**

Anlagen

A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind:

☒	212	Teilnahmebedingungen
☐		Bewertungsmatrix/Zuschlagskriterien
☐	242	Instandhaltung
☐		
☐		

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden:

☒		Teile der Leistungsbeschreibung: Baubeschreibung, Vorbemerkungen, Pläne, Skizzen oder sonstige Anlagen
☒	214	Besondere Vertragsbedingungen
☐	225	Stoffpreisgleitklausel
☐	228	Nichteisenmetalle
☒	241	Abfall
☒	244	Datenverarbeitung
☐		
☐		

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind:

☒	213	Angebotsschreiben
☒		Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis/Leistungsprogramm
☒	124	Eigenerklärung zur Eignung
☐	221/222	Angaben zur Preisermittlung entsprechend Formblatt 221 oder 222
☐	224	Angebot Lohngleitklausel
☒	234	Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft
☒	235	Verzeichnis der Leistungen-Kapazitäten anderer Unternehmen
☐	248	Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten
☒		Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestlohn / Präqualifizierung Tarif nach HVTG
☐		Vertragsformular für Instandhaltung:
☐		
☐		
☐		

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind:

☒	221/222	Angaben zur Preisermittlung entsprechend Formblatt 221 oder 222
☒	223	Aufgliederung der Einheitspreise entsprechend Formblatt 223
☒	236	Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen / Präqualifizierung Tarif nach HVTG
☐		
☐		
☐		

1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung

siehe Briefkopf

zu vergeben.

Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung

zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt

☐ elektronisch über die Vergabeplattform Deutsches Vergabeportal (https://www.dtvp.de/)

☐ in Textform über vergabestelle@stadt.limburg.de

☒ in Kombination: bis zur Angebotsöffnung elektronisch über die Vergabeplattform; danach in Textform über vergabestelle@stadt.limburg.de

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

☐
☐
☐

3.2 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden

☒ nachgefordert.

☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

☐ nicht nachgefordert.

3.3 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen:

- ☒ Vorlage der Urkalkulation
- ☒ Angebot im GAEB-Dateiformat
- ☒ Nachweise und Erklärungen mit den im Formblatt 124 genannten Angaben
- ☒ Produkt-technische Datenblätter oder Muster benannter Fabrikate und Geräte
- ☒ Gültige Bescheinigung der zuständigen Sozialkasse gem. § 5 HVTG
- ☐
- ☐

4 Losweise Vergabe

- ☒ nein
- ☐ ja, Angebote sind möglich
  - ☐ nur für ein Los
  - ☐ für ein Los oder mehrere Lose

  - ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

☐ zugelassen.
Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein. § 13 Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

6 Nebenangebote

6.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen gilt nicht.

6.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -

- ☐ für die gesamte Leistung
- ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:

- ☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:

unter folgenden weiteren Bedingungen:

- ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- ☐

7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

☒ Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.
Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Bewertungsmatrix/Zuschlagskriterien

Werkstätten für Behinderte wird bei der Berechnung der Wertungssumme ein Bonus von 15 Prozent eingeräumt.
Ist ein Angebot, das von einer Werkstatt für Behinderte abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich wie ein anderes Angebot, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Werkstatt für Behinderte erteilt.
Der Nachweis der Eigenschaft als Werkstätte für Behinderte ist mit dem Angebot zu führen.

8 Zugelassene Angebotsabgabe

☒ **Elektronisch**

☒ in Textform
☒ mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
☒ mit qualifizierter/m Signatur/Siegel

Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen. Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabeplattform der Vergabestelle zu übermitteln.

☒ **Schriftlich**

Das beigefügte Angebotsschreiben ist zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben. **Der Umschlag ist außen mit dem bereit gestellten Kennzettel zu versehen.**

☐ siehe Briefkopf

☒ Stelle:

Magistrat der Kreisstadt Limburg a. d. Lahn
Rechtsamt - Zentrale Vergabestelle
Über der Lahn 1
65549 Limburg a. d. Lahn

9 Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann (Nachprüfungsstelle nach § 21 VOB/A):

Regierungspräsidium Gießen, VOB-Stelle, Landgraf-Philipp-Platz 1 - 7, 35390 Gießen, Tel.: 0641 303-0, Fax: 0641 303-2197, E-Mail: vobstelle@rpgi.hessen.de

10 Hinweise zu den AGB

Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen des späteren Auftragnehmers haben nur dann Gültigkeit, falls sie den in den Vergabeunterlagen einschließlich Anlagen niedergelegten Bedingungen nicht widersprechen und lediglich die durch den späteren Auftraggeber gestellten Vertragsbedingungen ergänzen.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Rechtsamt - Zentrale Vergabestelle